



MÄRJAMAA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Märjamaa

18. november 2025 nr 2-1.1/537

Käriselja külas asuva Viisuti tee kinnistu tasuta omandamine

Märjamaa vallas Käriselja külas asuv Viisuti tee kinnistu (registriosa nr 2549337, katastritunnus 50404:001:0043, sihtotstarve transpordimaa 100%, pindala 1717 m²), mis kuulub riigiomandisse, riigivara valitseja on Rahandusministeerium. Rahandusministeerium tegi Märjamaa Vallavalitsusele 24.09.2025 ettepaneku kirjaga nr 1.9-2/4181-1 eelnimetatud transpordimaa Märjamaa vallale tasuta üle andmiseks. Tegemist on avaliku teena kasutatava maa-alaga. Antud tee piirneb mõlemast otsast valla omandis oleva teega. Kuna teede korrashoid ja remont on seaduse järgi kohaliku omavalitsuse ülesanne, on praktiline ja otstarbekas, et ka Viisuti tee kinnistu teelune maa kuulub vallale.

Märjamaa Vallavolikogu 20.02.2024 määruse nr 64 „Märjamaa vallavara eeskiri“ § 7 lõike 2 punkti 2 kohaselt asja soetamise otsustab volikogu, kui vara soetamisega võetakse vallale rahalisi kohustusi, mis ei ole katkestatavad rahaliste sanktsioonideta või selle maksumus ületab 20 000 eurot käibemaksuta kuni nelja aastase perioodi jooksul ning sama lõike punkti 4 kohaselt otsustab asja soetamise muudel juhtudel vallavalitsus.

Viisuti tee kinnistu tasuta omandamisel ei teki Märjamaa vallale täiendavaid rahalisi kohustusi. Viisuti tee on käesoleval hetkel avalikus kasutuses ja Märjamaa Vallavalitsus juba tagab tee seisundile vastavuse. Tulenevalt eeltoodust on kinnisasja omandamise otsustusõigus Märjamaa vallavalitsusel.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 3 punkti 2, Märjamaa Vallavolikogu 20.02.2024 määruse nr 64 „Märjamaa vallavara eeskirja“ § 7 lg 2 p-d 2 ja 4 ja Rahandusministeeriumi 24.09.2025 ettepanekut (reg nr 17-3.3/3043) ning kuulanud ära vallavalitsuse liikmete arvamuse, annab Märjamaa vallavalitsus

korralduse:

1. Nõustuda Rahandusministeeriumilt Käriselja külas asuva riigiomandisse kuuluva Viisuti tee kinnistu (registriosa nr 2549337, katastritunnus 50404:001:0043, sihtotstarve transpordimaa 100%, pindala 1717 m²) tasuta omandamisega.
2. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
3. Korraldust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul arvates päevast, millal valet esitav õigustatud isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Märjamaa Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Korralduse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tallinna

Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja haldusmenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Triin Matsalu
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)
Maigi Linna
vallasekretär